

- harmonogramu prác a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 5., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
5. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve podľa Prílohy č.2 Harmonogram prác a/ alebo v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela (t.j. jeho riadneho ukončenia a protokolárneho odovzdania diela ako celku podľa čl. VIII. tejto zmluvy), má objednávateľ právo žiadať od zhotoviteľa okrem zaplatenia sankcií uvedených v čl. VI., bod 1. a 2. aj náhradu vzniknutej škody v celom jej rozsahu, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy, a v prípade, že zhotoviteľ nezhotoví dielo ani v tomto dodatočnom čase, je objednávateľ oprávnený vykonať tieto tovary, služby resp. práce vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa.
 6. Dodržanie termínov podľa bodu 4. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z dôvodu porušenia povinností objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie z dôvodu na strane objednávateľa ovplyvnilo dobu jeho vykonávania.
 7. Protokolárne odovzdanie predmetu zmluvy ako celku sa uskutoční v zmysle čl. VIII. tejto zmluve.
 8. Miesto realizácie diela je totožné s miestom odovzdania predmetu zmluvy.

Článok IV.

Zmluvná cena diela, platobné podmienky a fakturácia

1. Cena celkom za úplné vykonanie predmetu zmluvy o vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena celkom vrátane DPH vo výške:

Kritérium	cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
Cena celkom za zhotovenie diela - Modernizácia a oprava budovy registratúrneho strediska prislúchajúceho k budove SZPB, Štúrova 8, Bratislava" - rekonštrukcia objektu	13 642,37	2728,47	16 370,84

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi a to na základe riadnej faktúry so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok - ktorý prevezme svojim podpisom zástupca objednávateľa (technický alebo stavebný dozor alebo iná poverená osoba). Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru za vykonané práce a uskutočnené dodávky v rozsahu, v akom boli písomne odsúhlasené objednávateľom. Položky v neuznanom rozsahu budú po odsúhlasení zmluvnými stranami zahrnuté do predmetu fakturácie v mesiaci, v ktorom došlo k ich odsúhlaseniu.
4. Zhotoviteľ je povinný predkladať objednávateľovi mesačne položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok - najneskôr do desiateho pracovného dňa po uplynutí príslušného mesiaca. Objávateľ sa k nemu vyjadří do dvoch pracovných dní odo dňa jeho prevzatia, a to vyjadrením súhlasu alebo nesúhlasu na predloženej protokole s presným uvedením položiek a rozsahu s ktorým nesúhlasí, vrátane zdôvodnenia tohto nesúhlasu.
5. Spôsob fakturácie :
V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela: práca, služby, tovary, materiál, dopravné náklady, skladné, atesty, vrátane všetkých ďalších dokladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy, tak aby dielo bolo pripravené na protokolárne odovzdanie a užívania schopné. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe Prílohy č.1 SZPB-postup prác-VÝKAZ VÝMER „Modernizácia a oprava budovy registratúrneho strediska prislúchajúceho k budove SZPB, Štúrova 8, Bratislava“ Zhotoviteľ si prepočítal (overil) všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru bez odsúhlasenia prác navyše tovarov alebo služieb stavebným dozorom objednávateľa. Zhotoviteľ nemá nárok na uzavretie dodatku a pre navyše prác, ktoré sú obsiahnuté vo výkaze – výmer. Zhotoviteľ berie na vedomie, že si výkaz – výmer