

4. Predmet zmluvy ako celok sa považuje za splnený jeho riadnym, včasným a úplným ukončením bez vád a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu podpísaného podľa bodu 6. tohto článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený (nie však povinný) prevziať dielo aj s drobnými nedostatkami a nedorobkami, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom pre tento prípad platia primerane ustanovenia bodu 11. tohto článku zmluvy.
5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo – predmet zmluvy, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo neprevzal zhotoviteľovi.
6. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy ako celku je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v 2 - och vyhotoveniach, z ktorých po 1 vyhotovení dostanú obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zúčastnených zmluvných strán.
7. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - Názov zákazky,
 - základné údaje o diele – predmete zmluvy,
 - zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
 - súpis zistených vád a nedorobkov,
 - lehoty na odstránenie vád a nedorobkov,
 - zoznam odovzdávaných dokladov,
 - prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdiť stavenisko,
 - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko - do objektu až do odstránenia vád a nedorobkov.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba pre dodávku tovarov a poskytnutých služieb bude záručná lehota 24 mesiacov. V takýchto prípadoch platia záručné doby uvedené výrobcami. Zhotoviteľ je povinný predložiť záručné listy takýchto zariadení pri preberacom konaní.
9. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu z ktorého bude vyplývať, že objednávateľ dielo preberá –pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela – predmetu zmluvy dňom ich odstránenia.
10. Dielo má nedostatky, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania (t.j. od podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku obidvomi zmluvnými stranami, z ktorého je zrejmé, že objednávateľ dielo preberá ako riadne ukončené) objednávateľovi, aj keď sa nedostatok stane zjavnou až po tomto čase. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady vzniknuté po odovzdaní diela objednávateľovi, ak ide o vady, ktoré sú spôsobené porušením jeho povinností alebo vady, na ktoré sa vzťahuje záruka.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ preberá na seba záväzok, že dielo vrátane jeho príslušenstva bude počas záručnej doby slúžiť na obvyklý účel a mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
12. Záručná doba na dielo, resp. jeho príslušnú časť je 60 (slovom: šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo protokolu o odovzdaní a prevzatí časti diela (v prípade, ak je dielo odovzdávané po častiach) obidvomi zmluvnými stranami.
13. Nároky zo zodpovedností z vád diela sa v prípade, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak, riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto zmluvy platí nevyvrátiteľná domnienka, že vykonaním diela s nedostatkami (bez ohľadu na charakter a kvantitu vád) je zmluva porušená podstatným spôsobom. Uvedená domnienka platí rovnako v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela/ časti diela. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vykonanie riadne a včas má pre objednávateľa zásadný hospodársky význam a preto objednávateľ nemá záujem na vadnom, resp. oneskorenom vykonaní diela, resp. jeho časti.
15. Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku, najneskôr do 1 mesiaca od odovzdania predmetu diela, resp. jeho časti.
16. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela:
 - a) bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí,
 - b) bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke uskutočnenej podľa bodu 6 tohto článku;